

Regulamin wynajmu krótkoterminowego

Domki na Kamiennym Wzgórzu

REZERWACJA

1. Doba hotelowa zaczyna się o godz. 15:00 i kończy o godz. 10:00 ostatniego dnia pobytu.
2. Z domku mogą korzystać wyłącznie osoby zgłoszone przy rezerwacji – maksymalnie 6 osób.
3. Rezerwacji może dokonać wyłącznie osoba pełnoletnia, która musi być obecna w czasie całego pobytu.
4. Warunkiem wydania kluczy jest uiszczenie całkowitej opłaty za pobyt z góry najpóźniej w dniu przyjazdu.
5. Dokonanie rezerwacji oznacza akceptację niniejszego regulaminu.

ANULOWANIE REZERWACJI

6. Rezerwacja może zostać anulowana na wniosek Gościa.
7. Rezerwacja zostanie anulowana w przypadku:
 - a. braku wpłaty zadatku w wymaganym terminie (pkt. 9 regulaminu)
 - b. nieuiszczenia opłaty za pobyt najpóźniej w dniu przyjazdu
 - c. niestawienia się Gościa w ośrodku do godz. 20:00 pierwszego dnia pobytu bez uprzedniego kontaktu z Wynajmującym
 - d. rażącego naruszenia regulaminu
8. W przypadkach przedstawionych w pkt. 6 oraz pkt. 7c wpłacona kwota jest zwracana w terminie do 14 dni roboczych (bez zadatku). W sytuacji przedstawionej w pkt. 7d opłata za pobyt nie jest zwracana.

PŁATNOŚĆ ZA POBYT

9. W przeciągu 1 dnia roboczego od daty rezerwacji należy wpłacić zadatek w wysokości 30% kwoty wynajmu.
10. Płatności należy dokonać przelewem na konto bankowe:

82 1020 1185 0000 4902 0315 3475

tytułem:

WYNAJEM DOMKÓW ZA OKRES DD.MM – DD.MM – IMIĘ NAZWISKO

Przykład:

WYNAJEM DOMKÓW ZA OKRES 28.06 – 05.07 – JAN KOWALSKI

W przypadku zadatków tytuł przelewu należy poprzedzić słowami „ZADATEK ZA”, przykładowo:

ZADATEK ZA WYNAJEM DOMKÓW ZA OKRES 28.06 – 05.07 – JAN KOWALSKI

11. Za termin płatności uznaje się datę zaksięgowania płatności na koncie Wynajmującego. W przypadku nieodnotowania wpływu środków na konto przed pierwszym dniem pobytu należy okazać potwierdzenie wykonania przelewu.
12. Opłata za pobyt nie podlega zwrotowi w przypadku skrócenia pobytu po odebraniu kluczy.
13. Wpłacony zadatek nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy wizyta została odwołana z winy Gościa (anulowanie rezerwacji przez Gościa lub sytuacje opisane w pkt. 7b-d regulaminu).

SZKODY/NAPRAWY

14. Gość ma obowiązek niezwłocznie powiadomić Zarządcę o wystąpieniu jakiegokolwiek szkody w domkach lub na terenie ośrodka.
15. Goście ponoszą odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone w domkach, na terenie ośrodka oraz za uszkodzenie używanych sprzętów wodnych. Szkada oznacza zarówno zniszczenie/uszkodzenie elementów wyposażenia obiektu oraz ich utratę. W przypadku powstania szkody z winy Gościa bądź z winy odwiedzających go osób, Gość jest zobowiązany do pokrycia kosztów jej naprawy. Za szkody wyrządzone przez osoby niepełnoletnie odpowiadają ich opiekunowie.
16. Goście ponoszą odpowiedzialność za szkody spowodowane nieprzestrzeganiem regulaminu (np. zalanie domku spowodowane niezamknięciem okien dachowych).
17. W przypadku utraty klucza naliczona zostanie opłata dodatkowa w wysokości 50 zł.
18. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za przedmioty i pieniądze pozostawione w domku.
19. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie urazy i wypadki powstałe na terenie ośrodka z winy Gości.

ZASADY POBYTU

20. Na terenie ośrodka obowiązuje zakaz pobytu zwierząt.
21. W domkach obowiązuje całkowity zakaz palenia papierosów i innych wyrobów tytoniowych.
22. W domkach obowiązuje segregacja śmieci w specjalnie wyznaczonych pojemnikach na terenie ośrodka.
23. Wewnątrz każdego domku przy wejściu znajduje się gaśnica. W przypadku nieuzasadnionego zerwania plomby z gaśnicy naliczona zostanie opłata dodatkowa w wysokości 100 zł.
24. Przed opuszczeniem domku należy zamknąć drzwi i okna oraz wyłączyć urządzenia elektryczne. W momencie wyjścia należy zamknąć domek na klucz.
25. W przypadku wystąpienia opadów atmosferycznych Gość jest zobowiązany do niezwłocznego zamknięcia okien dachowych w domku. W przypadku nieobecności Gościa oraz wystąpienia opisywanej sytuacji Wynajmujący zastrzega sobie prawo do wejścia do domku celem zamknięcia okien dachowych.
26. Zabrania się wchodzenia na kamienne skarpy.
27. Cisza nocna obowiązuje od godz. 23:00 do godz. 6:00 rano.
28. W przypadku rażącego naruszenia ciszy nocnej Wynajmujący ma prawo wypowiedzieć umowę bez zwrotu wpłaty.
29. W przypadku uzasadnionej interwencji Policji lub innych służb Wynajmujący ma prawo wypowiedzieć umowę bez zwrotu wpłaty.

GRILL/OGNIKO

30. Grill i ognisko mogą być rozpalane wyłącznie przez osoby pełnoletnie.
31. Grilla należy rozpalać z dala od domku – rozpalanie grilla na tarasie jest zabronione.
32. Ognisko można rozpalać wyłącznie nad jeziorem w miejscach do tego przeznaczonych.
33. Po zakończeniu ognisko/grilla należy zalać wodą oraz sprawdzić, czy nie ma nadal tłących się kawałków drewna lub węgla.

SPRZĘTY WODNE

34. Na terenie ośrodka dostępne są sprzęty wodne (kajaki, rowerki wodne, łódka wędkarska) do dyspozycji Gości bez dodatkowej opłaty.
35. W sytuacji, w której liczba chętnych osób przekroczy liczbę dostępnego sprzętu o przydziale sprzętu decyduje Zarządca. W takim przypadku prowadzone będą zapisy.
36. Przy odbiorze sprzętów wodnych należy sprawdzić ich stan techniczny.
37. Osoby użytkujące sprzęt wodny powinny zabrać ze sobą kamizelki asekuracyjne i nie zdejmować ich w czasie przebywania na wodzie.
38. Osoby niepełnoletnie mogą korzystać ze sprzętów wodnych wyłącznie pod opieką pełnoletnich opiekunów.
39. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności z tytułu nieszczęśliwych wypadków, utraty zdrowia lub śmierci osób wykorzystujących sprzęt wodny.

WYMELDOWANIE

40. Gość jest zobowiązany zwrócić klucz do domku najpóźniej do godz. 10:00 ostatniego dnia pobytu.
41. Przed opuszczeniem ośrodka Wynajmujący sprawdza stan domku w obecności Gościa. Gość jest zobowiązany do pozostania na terenie ośrodka do momentu zakończenia sprawdzenia.

POZOSTAŁE

42. Z uwagi na prywatnego dzierżawcę jeziora, w celu połowu ryb należy wykupić pozwolenie w sklepie wędkarskim w miejscowości Wydminy. Opłata ta jest niezależna od Wynajmującego.
43. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w dostawie prądu, wody, sygnału TV i inne zdarzenia od niego niezależne.
44. W przypadku, gdy pomimo upomnień dochodzić będzie do łamania regulaminu, Wynajmujący może jednostronnie zerwać umowę z Gościem bez zwrotu płatności za pobyt.